



土地活用をお考えの方、賃貸経営をお考えの方、是非ご見学ください。

完成見学会開催

9月7日(金) 8日(土)

お客様の土地に合わせたプラン、事業計画書を無料で進呈いたします。

当日は、室内もご見学いただけますので、お気軽にスタッフまでお声かけください。

AM10:00~PM4:00

シャ・ノアール大成町

買物にも通勤にも便利な大宮駅まで11分の好立地。魅力あふれる街で暮らせるRC造の高級賃貸マンション



OUTLINE

- | | |
|-----------------------------------|-----------------|
| ■所在地：埼玉県さいたま市大宮区
大成町1丁目332(地番) | ■間取り：1K×20戸 |
| ■交通：JR京浜東北線・JR埼京線 他
「大宮駅」徒歩11分 | ■専有面積：28.06㎡ |
| ■竣工日：2018年9月中旬 | ■家賃：7.4万円~8.0万円 |
| ■入居日：2018年9月中旬 | ■管理費：5,000円 |
| ■構造：鉄筋コンクリート造 地上3階建て | ■駐車場：16,200円 |

MAP



土地活用・完成見学会に関するお問い合わせは

0120-980-633

株式会社 松永建設

www.matsunaga.gr.jp

さいたま市岩槻区城南五丁目6番6号

松永建設

検索



PLAN セキュリティを完備したゆとりのある快適な居住空間を提供いたします。

1K 専有面積 28.06㎡

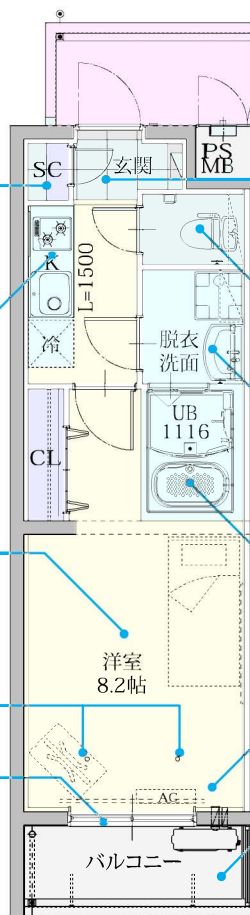
ブーツや傘が
すっきり収まる背の高い
シューズクローゼット

幅 1500mm。
人造大理石の天板を
採用した豪華な
システムキッチン

入居当日から
無料 Wi-Fi が利用可能。

雨の日も花粉の日にも
洗濯できる室内物干

耐熱性が高く、
結露しにくいペアガラス



磨きタイルを使った
高級感のある広い玄関

温水洗浄便座つき
トイレ

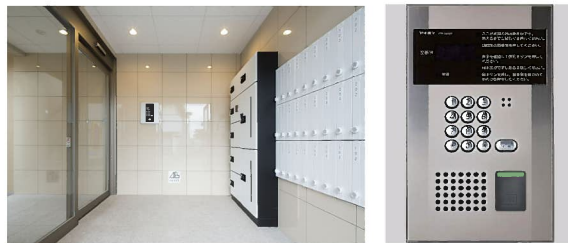
三面鏡タイプ。
シャンプードレッサー

浴室乾燥機付きなので、
いつでも洗濯可能

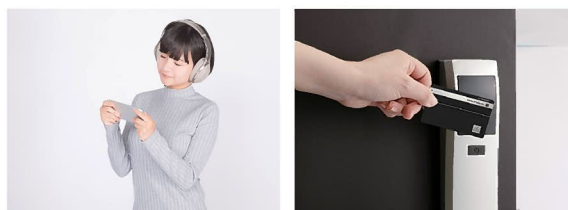
入居してすぐにつかえる
エアコンつき

南向きの日当たりの
よいバルコニー

IMAGE



高級感あふれるエントランス。防犯性の高いオートロックマンション。

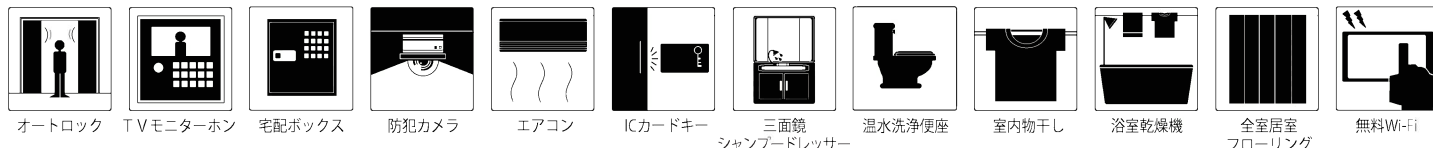


無料 Wi-Fi 導入済み。
通信量を気にせずインターネットを
利用することができます。

ビッキングに強い IC カードタイプ。
スタイリッシュで持ち運びもらくらく。



MAIN FACILITIES



LIFE INFORMATION

～乗入れ路線11線・商業複合施設多数 生活に便利な街で快適な新生活～

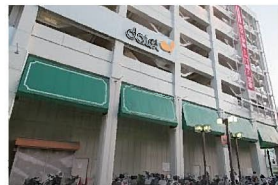


■最寄駅(徒歩11分)
大宮駅

JR京浜東北線 JR高崎線
JR宇都宮線 JR埼京線
JR湘南新宿ライン JR川越線
JR上越新幹線 JR北陸新幹線
JR東北新幹線
東武アーバンライン
埼玉都市交通ニューシャトル



■コンビニ(徒歩2分)
ファミリーマートさいたま大成町店



■スーパー(徒歩10分)
ダイエー大宮店



■ドラッグストア(徒歩6分)
ドラッグセイムス大宮桜木店



■ショッピングセンター(徒歩10分)
大宮マルイ

RENT TABLE

(万円/月)

301	302	303	305	306	307	308
8.0	7.9	7.9	7.9	7.9	7.9	8.0
201	202	203	205	206	207	208
7.9	7.8	7.8	7.8	7.8	7.8	7.9
101	102	ENT	105	106	107	108
7.7	7.6		7.5	7.4	7.4	7.5

*部屋番号は仮です

敷金: 1ヶ月
礼金: 1ヶ月
管理費: 5,000円
駐車場: 16,200円
契約期間: 2年間