

土地活用をお考えの方、賃貸経営をお考えの方、是非ご見学ください。



完成見学会開催

11月2日(金)3日(土)

お客様の土地に合わせたプラン、事業計画書を無料で進呈いたします。

当日は、室内もご見学いただけますので、お気軽にスタッフまでお声がけください。

AM10:00~PM4:00

グランディール Grandir

買物にも通勤にも便利な浦和駅まで徒歩13分の好立地。魅力あふれる街で暮らせるRC造の高級賃貸マンション。



OUTLINE

■所在地：埼玉県さいたま市浦和区岸町6-10-7

■交通：JR京浜東北線・JR高崎線
JR湘南新宿ライン「浦和駅」徒歩13分

■竣工日：2018年11月上旬

■入居日：2018年11月中旬

■構造：鉄筋コンクリート造 地上3階建て

■間取り：1LDK×18戸

■専有面積：35.91㎡

■家賃：9.2万円～9.8万円

■管理費：5,000円

MAP



土地活用・完成見学会に関するお問い合わせは

0120-980-633
株式会社 松永建設

www.matsunaga.gr.jp

さいたま市岩槻区城南五丁目6番6号

松永建設

検索



物件情報

グランディール Grandir

PLAN セキュリティを完備したゆとりある空間。快適な生活を提供いたします。

1LDK 専有面積 35.91㎡

身支度に欠かせない
シャブードレッサーつき

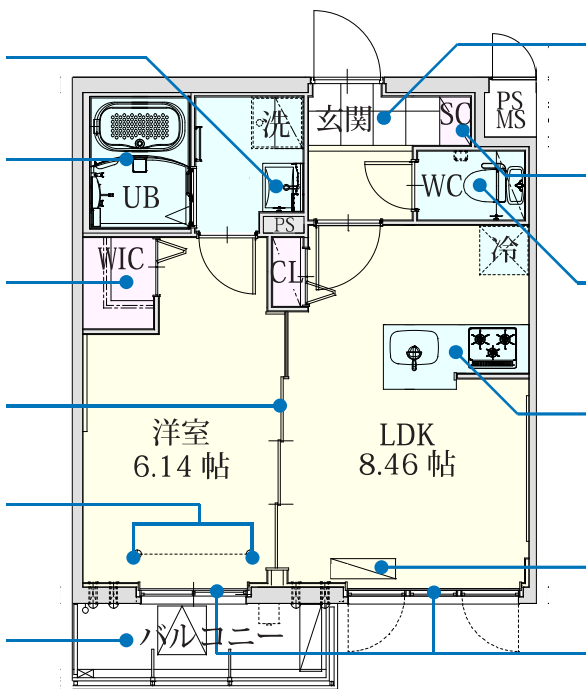
浴室乾燥機付きなので、
いつでも洗濯可能

持ち物がたくさん入る
ウォークインクローゼット

人気のパーテーション
タイプの引き戸

雨の日も花粉の日にも
洗濯できる室内物干

爽やかな朝日が差し込む
東向きバルコニー



御影石を使った
高級感のある広い玄関

ブーツや傘が
すっきり収まる背の高い
シューズクローゼット

温水洗浄便座つき
トイレ

幅 1500mm
人造大理石の天板を
採用した豪華な
システムキッチン

入居してすぐにつかえる
エアコンつき

耐熱性が高く、
結露しにくいペアガラス

IMAGE



高級感あふれるエントランス。
防犯性の高いオートロックマンション。



ピッキングに強いICカードキー。



MAIN FACILITIES



LIFE INFORMATION

～商業複合施設多数 生活に便利な街で快適な新生活～

■最寄駅(徒歩13分)
J R 京浜東北線・J R 高崎線・
J R 湘南新宿ライン 浦和駅



■ドラッグストア(徒歩1分)
ドラッグセイムス浦和岸町店



■百貨店(徒歩12分)
伊勢丹浦和店



■映画館(徒歩14分)
ユナイテッドシネマ浦和パルコ店



■スーパー(徒歩12分)
富士ガーデン 浦和コロソ店



■神社・公園(徒歩6分)
調神社公園



RENT TABLE

(円)

307	306	305	301	302	303
98,000	97,000	98,000	98,000	97,000	98,000
207	206	205	201	202	203
96,000	95,000	96,000	96,000	95,000	96,000
107	106	105	101	102	103
93,000	92,000	93,000	93,000	92,000	93,000

敷 金：1ヶ月 管理費：5,000円

礼 金：1ヶ月 契約期間：2年間

入居者様
募集中

入居に関するお問い合わせは…

0120-120-879

松永都市開発株式会社
さいたま市岩槻区本町1丁目5番4号
宅地建物取引業者免許 埼玉県知事(9)第12087号

