



土地活用をお考えの方、賃貸経営をお考えの方、是非ご見学ください。

完成見学会開催

3月13日(金) 14日(土)

お客様の土地に合わせたプラン、事業計画書を無料で進呈いたします。

当日は、室内もご見学いただけますので、お気軽にスタッフまでお声がけください。

AM10:00~PM4:00

スペランツァ日本橋

通勤・通学便利な立地。人気の駅近RC造オートロックつきマンション。

予約制

ご来場の際は予めご連絡ください。



OUTLINE

- 所在地：東京都千代田区鍛冶町1丁目10番10
(新日本橋駅6番出口から左手にあるファミリーマートを左折し200m進んだ左手)
- 交通：JR総武線「新日本橋」駅6番出口から3分
JR山手線・京浜東北線・中央線「神田」駅南口徒歩5分
- 竣工日：2020年3月末 (予定)
- 入居日：2020年4月上旬 (予定)
- 構造：鉄筋コンクリート造 地上12階
- 間取り：1K (25.65㎡~25.84㎡) × 18戸
1LDK (40.38㎡~51.49㎡) × 7戸
店舗 × 1戸
- 家賃：住居 115,000円~230,000円
店舗 671,000円
- 共益費：11,000円
- 駐輪場：下段 300円 上段 150円

MAP



土地活用・完成見学会に関するお問い合わせは

0120-980-633
株式会社 松永建設

www.matsunaga.gr.jp

さいたま市岩槻区城南五丁目6番6号

松永建設

検索



スペランツァ日本橋

PLAN セキュリティを完備したゆとりある居住空間を提供します。

typeC 1K
(25.77㎡)

typeB 1K
(25.84㎡)

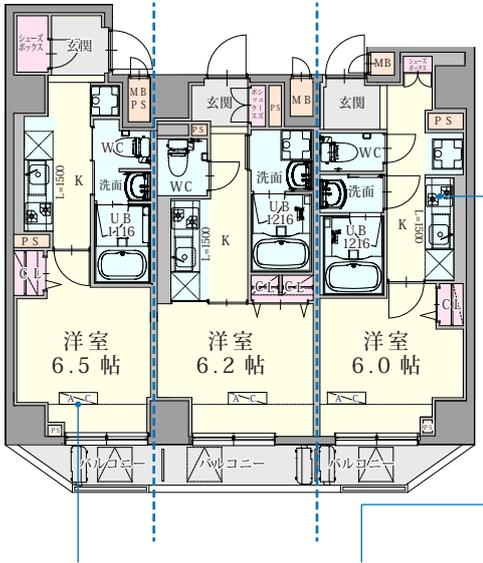
typeA 1K
(25.65㎡)

typeE 1LDK
(40.38㎡)

typeD 1LDK
(40.68㎡)

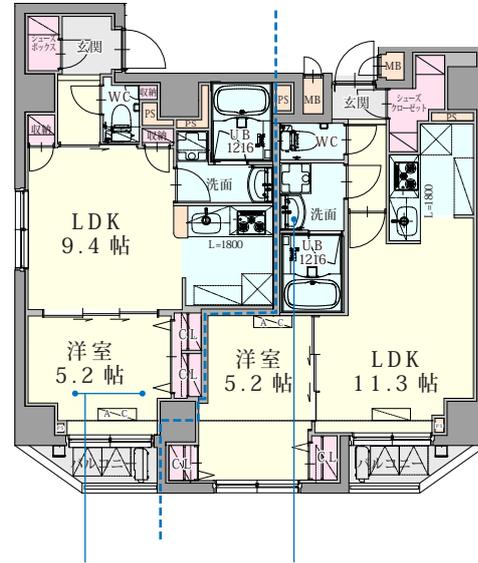
typeF 1LDK
(51.49㎡)

ブーツや傘がすっきり
収まる背の高い
シューズクローゼット



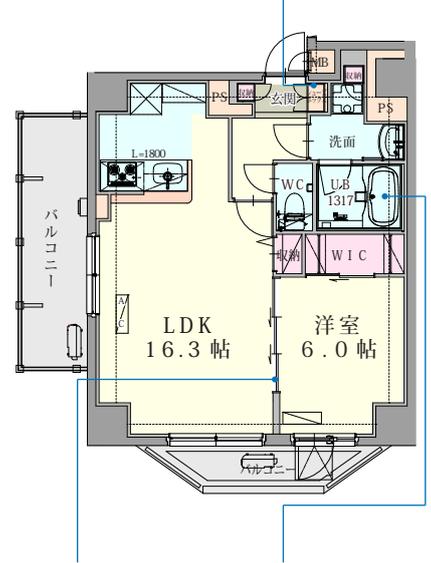
入居してすぐにつかえる
エアコンつき
(1K 1台、1LDK 2台)

人造大理石の天板を
採用した豪華な
システムキッチン



雨の日も花粉の季節も
洗濯できる
室内洗濯物干場つき

身支度に欠かせない
シャンプードレッサーつき



大きく開く
使い勝手の良い
引き戸

浴室乾燥機付きなので、
いつでも洗濯可能

MAIN FACILITIES



LIFE INFORMATION

～人気の都心駅近マンション
便利な街で快適な新生活～

- 最寄駅(徒歩3分)
JR総武線「新日本橋駅」
6番出口
- 駅(徒歩5分)
JR山手線・京浜東北・中央線
「神田駅」南口
- コンビニ(徒歩1分)
ミニストップ 神田鍛冶町店
ファミリーマート新日本橋駅前店
- スーパー(徒歩6分)
肉のハナマサ神田店
まいばすけっと日本橋本町4丁目店
- ドラッグストア(徒歩2分)
スギドラッグ 日本橋さ町店

RENT TABLE

	1201 (F)	
	230,000円	
1102 (E)	1101 (D)	
180,000円	180,000円	
1002 (E)	1001 (D)	
179,000円	179,000円	
902 (E)	901 (D)	
178,000円	178,000円	
803 (C)	802 (B)	801 (A)
121,000円	121,000円	120,000円
703 (C)	702 (B)	701 (A)
120,000円	120,000円	119,000円
603 (C)	602 (B)	601 (A)
119,000円	119,000円	118,000円
503 (C)	502 (B)	501 (A)
118,000円	118,000円	117,000円
403 (C)	402 (B)	401 (A)
117,000円	117,000円	116,000円
303 (C)	302 (B)	301 (A)
116,000円	116,000円	115,000円
店舗(1階~2階)		
Ent・駐輪場	671,000円	

- 敷金
1ヶ月
- 礼金
1ヶ月
- 共益費
11,000円
- 駐輪場
下段:300円
上段:150円
- 契約期間
2年間

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

入居に関するお問い合わせは...

入居者様
募集中

0120-120-879

松永都市開発株式会社

さいたま市岩槻区本町1丁目5番4号
宅地建物取引業者免許 埼玉県知事 (9) 第12087号

